



DÉPARTEMENT DU VAR  
COMMUNE DES ADRETS-DE-L'ESTEREL

# PLAN LOCAL D'URBANISME



## 4. REGLEMENT

### 4.3. Liste des Emplacements réservés

---

*Élaboration du PLU :*

*Prescription par délibération du Conseil Municipal en date du 17 septembre 2012*

*Arrêt par délibération du Conseil Municipal en date du 20 mai 2021*

*Approbation par délibération du Conseil Municipal en date du*

## Liste des emplacements réservés

N°	Destination	Bénéficiaire	plateforme	Surface (m²)	Délimitation
1	Élargissement du CD 237 (Route de l'Estérel - Route du Violon)	Département	9 m	20 225	Du logis de Paris au rond-point du Violon
2	Élargissement du CD 237 (Route de l'Église)	Département	8 m	13 995	Du rond-point du Violon au lieu-dit l'Église
3	Élargissement, rectification du CD 837	Département	9 m	25 530	Du rond-point du Violon à l'autoroute A8
4	Élargissement du chemin de Bagnols en forêt	Commune	6 m	2 625	Lieu-dit le Logis de Paris
5	Élargissement du chemin des Manons	Commune	6 m	1 005	Lieu-dit les Manons
6	Élargissement de la rue du Puits	Commune	6 m	4 515	Lieu-dit les Planestel
7	Élargissement du chemin de Maraval	Commune	6 m	1 330	Lieu-dit Maraval
8	Élargissement du chemin de la Verrerie	Commune	6 m	1 590	Lieu-dit la Verrerie
9	Élargissement du chemin de Sigalon	Commune	6 m	2 310	Lieu-dit le Planestel
10	Élargissement du chemin des Mendiguons	Commune	5 m	1645	Lieu-dit les Mendiguons
11	Élargissement du chemin de la Beillesse	Commune	6 m	4 495	Lieu-dit la Beillesse
12	Élargissement et prolongement du chemin de la Carraire	Commune	6 m	1 335	Lieux-dits Baudiéry et Pré-Vert
13	Élargissement et prolongement du chemin de pré vert jusqu'à la station d'épuration	Commune	6 m	5 700	Lieux-dits Touar de Thoume, Picaulier et Pré-Vert
14	Élargissement du chemin de la Baisse	Commune	6 m	800	Lieu-dit la Baisse
15	Élargissement du chemin de l'Hubac	Commune	6 m	1 085	Lieu-dit l'Hubac
16	Élargissement et rectificatif du chemin des Gabriels	Commune	6 m	1960	Lieu-dit les Gabriels
17	Élargissement du chemin des trois Vallons (PPRiF) et du chemin Coutel et Pinée	Commune	6 m	1 680	Lieu-dit Chense et Coutel et Pinée
18	Élargissement du chemin du Collet	Commune	6 m	1 745	Lieu-dit la Colle
19	Élargissement du chemin des Philippons	Commune	6 m	2 575	Lieu-dit les Giéris
20	Élargissement et rectification du chemin de la Colle	Commune	6 m	4 370	Lieu-dit la Colle
20 bis	Ajouter une jonction de sécurité entre la descente du Bonhomme et le chemin de la Colle	Commune	5 m	1105	Lieu-dit la Colle
21	Élargissement du CD 237 route Route de l'Argentière	Commune	8 m	16 270	De l'Église à la limite de la Commune
22	Élargissement du chemin de la Poterie	Commune	6 m	4 290	Lieux-dits le Couvent et la Colle d'en Bermond
23	Aménagement et élargissement du chemin du Couvent	Commune	6 m	2 125	Lieu-dit le Couvent

N°	Destination	Bénéficiaire	plateforme	Surface (m²)	Délimitation
24	Élargissement du chemin de Chense	Commune	6 m	3 485	Lieux-dits les Bastians et la Suverée
25	Élargissement du chemin de l'Hubac de Mouillaud avec aire de retournement (voie de sécurité PPRIF)	Commune	5 m	1515	Lieu-dit l'Hubac de Mouillaud
26	Élargissement du chemin des Garnières avec aire de retournement (voie de sécurité PPRIF)	Commune	5 m	5 015	Lieu-dit Le Couvent
27	Élargissement du Chemin de l'ancien cimetière	Commune	5 m	2 430	Lieu-dit les Giéris
28	Aménagement du chemin du stade	Commune	5 m	360	Lieu-dit Marras
29	Construction d'une station de pompage	SIVOM		2 120	Lieu-dit les Oures
30	Ferme pédagogique	Commune		335	Lieu-dit La verrerie
31	Quai de rupture des O.M., Déchèterie	CAVEM Commune		33 335	Lieux-dits L'Hubac de la Verrerie, et Plan de Grimon
32	Station d'épuration de Pré vert	CAVEM Commune		3 015	Lieu-dit Pré Vert
33	Élargissement du chemin de la Tuilière et du chemin des Bastians	Commune	6 m	3 620	Lieux-dits Tuilière et les Bastians
34	Aménagement du chemin	Commune	6 m	1 660	Lieux-dits Coutel et Pinée
35	Elargissement et aménagement du chemin de la Baise jusqu'à la descente de Lerins	Commune	6 m	3 565	Lieux-dits Le Gros Jas, Bon-Homme, Les Philippons
36	Aménagement du Centre Technique Municipale	Commune		2 195	Lieu-dit Marras
37	Aménagement piéton autour du giratoire du Violon	Commune	2m	585	Lieux-dits Beillesse, Catau